

## **Tilbud på eiendom 65/71**

Styret i Dølemo idrettslag har diskutert lagt til grunn følgende for tilbudet:

Eiendommen er regulert som idrettsanlegg/messeområde i kommunens reguleringsplan noe som legger restriksjoner på hva eiendommen kan brukes til, vi har gjort kjøp av eiendom i området før der vi har operert med priser som har ligget rundt 10 kr/m<sup>2</sup> og bygningen som ligger på eiendommen er en eldre bygning med et etterslep på vedlikehold. Samtidig så er området interessant for idrettslaget med tanke på å utvikle området og bygget med tanke på aktivitet i laget. Dette være seg flater for bruk av rulleskøyter, rulleski, sykkel, fortsette utviklingen av messeområdet, gjøre huset istand slik at det kan brukes i marknads sammenheng og garasje for utstyr. Idrettslaget er derfor villig til å strekke seg med tanke på hvor mye laget vil bruke av økonomiske midler på et evt. kjøp, men et kjøp vil også sette andre prosjekter og aktivitet på vent. Med tanke på dette har vi kommet til at 100 000 kr er noe vi kan stå inne for. Da tenker styret 50 000 kr for bygget og 20 kr/m<sup>2</sup>. Dette er mye penger for et lite idrettslag som aller helst vil bruke penger på barn, unge og aktivitet for alle.

Tilbud på eiendom 65/71 fra Dølemo idrettslag er 100 000 kr.

Dølemo 1.2 2023

Eivind Baas, leder DIL